



ALBO

COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE
Provincia di Enna

DETERMINA N° 270

DEL 05 OTT. 2012

APPLICAZIONE SANZIONE PECUNIARIA

Ai sensi dell'articolo 9 della legge 28/02/1985 n. 47 per interventi di ristrutturazione edilizia

Ditta: Tumino Giovanni, nato a Valguarnera il 23/04/1966 Cod. Fisc. TMN GNN 66D23 L583F e Bonanno Rosaria, nata a Catania il 18/04/1971 Cod. Fisc. BNN RSR 71D58 C351M;

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

VISTO il rapporto di sopralluogo eseguito congiuntamente dall'Ufficio Tecnico Comunale e Vigili Urbani in data 07/01/2009 con i quali si accertava, che nel fabbricato di Via Garibaldi n° 219, in catasto al foglio 15 partt. 138/8 – 139/5 – 138/9 – 139/6 – 153/4 138/10 139/7 – 153/5 – 154/5, erano state eseguiti opere di ristrutturazione edilizia in assenza della prescritta autorizzazione edilizia, nonché in difformità alla concessione edilizia n. 3581 del 08/11/1999 e delle successive varianti 3163/B del 18/07/2000 e 3291/B del 12/03/2003, come di seguito riportate:

PIANO TERZO: Trasformazione del tetto di copertura con tegole in terrazzo piano calpestabile ed esecuzione di un torrino scala in muratura per l'accesso al suddetto terrazzo.

RITENUTO, dalla descrizione e dalla consistenza dell'intervento di cui al rapporto citato, che per lo stesso era necessaria il rilascio della concessione edilizia e del Nulla Osta del Genio Civile di Enna;

ATTESO che responsabili dell'abuso sono i signori Tumino Giovanni, nato a Valguarnera il 23/04/1966 e Bonanno Rosaria, nata a Catania il 18/04/1971, residenti nella via Garibaldi n.219, in qualità di proprietari;

RILEVATO altresì che le opere sono state eseguite in un immobile ricadente nelle zone indicate dallo strumento urbanistico con la lettera A) del D.M. 2/4/1968, centro storico;

RILEVATO che il Comune di Valguarnera, ai sensi del 3° comma dell'art. 10 della legge 47/85, è obbligato a richiedere parere vincolante alla Soprintendenza ai BB.CC.AA. di Enna, circa la restituzione in pristino, o la applicazione della sanzione pecuniaria;

VISTA la nota del 01/08/2012 prot. 2280. VI della Soprintendenza di Enna Beni Culturali e Ambientali, con la quale esprime parere favorevole alla esecuzione dei lavori di ripristino del tetto di copertura per come già prescritto nel precedente parere vincolante prot. n. 629/IP del 15/03/2010;

RITENUTO che ricorrono i presupposti per ordinare il pagamento della sanzione pecuniaria quantificata nella misura minima di €. 516,46;

VISTA la legge 28/02/1985 n. 47, recepita nella Regione Siciliana dalla L.R. 10/8/1985 n. 37;

VISTO lo strumento urbanistico vigente;

ORDINA

Ai signori: **TUMINO GIOVANNI e BONANNO ROSARIA** di pagare la sanzione pecuniaria di €. 516,46 per interventi eseguiti in assenza di concessione edilizia sull'immobile sito nel Comune di Valguarnera in via Garibaldi 219;

Il pagamento deve essere eseguito entro giorni 30 (trenta) dalla notifica del presente provvedimento direttamente alla Tesoreria Comunale mediante versamento sul conto corrente n. 00227942 intestato alla stessa Tesoreria;

L'attestazione dell'avvenuto pagamento dovrà essere esibita nei successivi giorni 10 (dieci) a questo Comune.

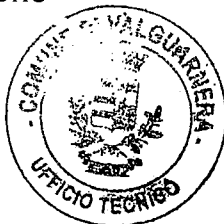
AVVERTE

Che non provvedendo nel termine sopra indicato questo Comune dovrà procedere alla riscossione forzata come previsto dall'art. 16 della legge 28/2/1985 n. 47 mediante ingiunzione emessa dal Sindaco a norma del T.U. 14/4/1910 n. 639.

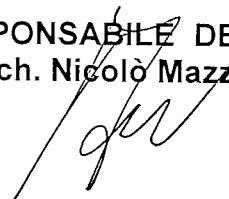
Il presente procedimento sarà notificato alla ditta intestataria ed inoltre trasmesso all'Ufficio di ragioneria ed al Comando dei VV.UU..

L'Ufficio di ragioneria è incaricato di verificare l'esecuzione del presente provvedimento e di segnalarne alla scadenza del termine prefissato, l'ottemperanza o meno.

IL RESP. LE DEL PROCEDIMENTO
geom. Antonino Cirrincione



IL RESPONSABILE DELL'U.T.C.
arch. Nicolò Mazza



=====

RELATA DI NOTIFICA

L' anno duemiladodici, il giorno _____ del mese di _____ in Valguarnera C.pe, nella via _____ n° ___ il sottoscritto Messo Notificatore del Comune di Valguarnera C.pe ha notificato copia del presente atto al sig. _____ mediante consegna a mani di _____ qualificatosi _____ che lo ha sottoscritto e si è impegnat ___ a consegnarlo all' interessato.-

Il Consegnatario

Il Messo Notificatore